

VERWALTUNGSBERICHT 2022



Herausgeberin	Bürgergemeinde Burgdorf Kirchbühl 25, 3400 Burgdorf Tel 034 422 31 19 www.burgergemeinde-burgdorf.ch
Bilder	Thomas Mettler Fabian Meierhans (Seite 11)
Druck	Haller+Jenzer AG, Burgdorf
Auflage	550 Ex.

Inhaltsverzeichnis	Seite
Vorwort	3
Verzeichnis der Behörden und des leitenden Personals	4
Statistik Bürgerschaft	6
Behörden-tätigkeit	7
Verwaltungsberichte	
- Allgemeine Verwaltung	12
- Stadtbibliothek	12
- Kulturförderung	14
- Bürgerarchiv	14
- Massenmedien	14
- Sportförderung, Freizeit und Jugend	15
- Sozialhilfe	15
- Wald	15
- Liegenschaften	17
- Finanzanlagen	18
Finanzen	
- Gestufter Erfolgsausweis	20
- Geldflussrechnung	21
- Erfolgsrechnung	22
- Bilanz	25
Bestätigungsbericht des Rechnungsprüfungsorgans BDO AG	26



Vorwort

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger

Das Jahr 2022 war für den Burgerrat eine intensive Zeit, in der sich der Rat neben den üblichen Geschäften primär mit den Liegenschaften beschäftigte und personelle Wechsel zu verzeichnen waren.

In den vergangenen beiden Jahren galt es überdurchschnittlich viele Schäden an unseren Liegenschaften zu beheben und mussten sicherheitsbedingte Nachrüstungen vorgenommen werden, damit keine Personen zu Schaden kommen. Auch haben wir keine einzige Photovoltaik-Anlage auf unseren Gebäuden (und erzeugen nur indirekt via Beteiligung an der Solarstadt Burgdorf AG neue erneuerbare Energien). Des Weiteren wurden die Baurechtsgrundstücke in der Regel vor Jahrzehnten einer bestimmten Klasse zugeordnet und es gilt zu prüfen, ob diese Zuordnungen im Einzelnen noch sachgerecht sind. Schliesslich gilt es eine zukunftssträchtige Nutzung für die Gebäude Bernstrasse 5c und 7 zu finden. Dies alles hat den Burgerrat dazu bewogen, alle burgerlichen Gebäude einer fachlichen Zustandsanalyse zu unterziehen und er beabsichtigt, alle Grundstücke schätzen zu lassen. Sobald diese Unterlagen vorliegen, wird der Burgerrat in einer Klausur zur Liegenschaftsstrategie die weiteren Massnahmen diskutieren. Einen ersten Entscheid hinsichtlich der Liegenschaften hat der Burgerrat bereits gefällt. Der Burgerrat beantragt Ihnen an der kommenden Versammlung die Zustimmung zur Aufteilung des Grundstücks am Hasleweg 2 in Baurecht und Bodenparzelle und zum Verkauf des Gebäudes.

Die Burgergemeinde steht finanziell auf gesunden Füüssen und darf selbstbewusst zu ihren Leistungen stehen. Wir sind jedoch weiterhin gefordert, die Verantwortung für die uns anvertrauten Güter wahrzunehmen und diese in ihrem Bestand zu erhalten oder wenn möglich auszubauen. Der Wille dazu ist im Burgerrat vorhanden und ich zweifle nicht daran, dass wir das mit der Unterstützung der Burgerschaft auch weiterhin schaffen werden.

Ihr

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'C. Bürgi'. The signature is stylized and written in a cursive-like font.

Christoph Bürgi

Verzeichnis der Behörden und des leitenden Personals

Behörden

seit

Bürgergemeindeversammlung

Präsident:	Wyss Christoph	2013
Vizepräsident:	Scheidegger Lukas	2013
Sekretär:	Mettler Thomas	2002
Stimmzähler:	Bauer Andreas	2016
	Wirthner Sibylle	2022

Burgerrat

Präsident:	Bürgi Christoph	2017
Vizepräsident:	Bösiger Michael	2011
Mitglieder:	Liechti Stefan	2014
	Maurer Beat	2017
	Kreis-Giraudi Catherine	2018
	Landolt Lorenz	2020
	Enggist Susanne	2022

Kulturkommission

Vorsitz:	Landolt Lorenz	2020
Mitglieder:	Zumstein Remo	2017
	Fluri Raff	2018
	Hässig Mirjam	2021
	Kunz Alexandra	2021

Sportkommission

Vorsitz:	Kreis-Giraudi Catherine	2019
Mitglieder:	Born Oesch Marianne	2019
	Bösiger Michael	2019
	Grimm Andreas	2019
	Mangiarratti Lorenzo	2019

Rechnungsprüfung

Revisionsstelle:	BDO AG, Burgdorf	2008
------------------	------------------	------

Leitendes Personal

Burgerratskanzlei		seit
Geschäftsführer und Finanzverwalter:	Mettler Thomas	2001
Liegenschaften		
Leiterin Liegenschaften: Leiter Liegenschaften	Mumenthaler Jacqueline (bis 31.3.2022) Mettler Thomas (ab 1.9.2022)	2021
Forstbetrieb		
Leiter Forstbetrieb:	Rieben Simon	2006
Stadtbibliothek und Bürgerarchiv		
Leiterin Stadtbibliothek:	Grichting Andrea	2019
Archivarin:	Fleischlin Luzia	2019
Sozialhilfe		
Sozialbeauftragte:	Wenger Pia	2014

Vertretende der Burgergemeinde

Verband bernischer Burgergemeinden VBBG		seit
Bürgi Christoph	Vorstand	2021
Mettler Thomas	Revisor	2019
Bürgerliche Kindes- und Erwachsenenschutz-Aufsichtskommission		
Mettler Thomas	Mitglied	2018
Casino-Theater AG Burgdorf		
Grimm Markus	Verwaltungsratspräsident	2013
Müller-Balsiger Edith	Verwaltungsrat	2013
Fankhauser Karin	Verwaltungsrat	2021

Statistik Burgerschaft

Bestand Stimmberechtigte am 1. Januar 2022 <i>(in der Einwohnergemeinde Burgdorf wohnhaft)</i>	399
Zunahme	
Stimmrechtsalter 18	+ 1
Einbürgerungen	+ 16
Zuzug nach Burgdorf	+ 5
Abnahme	
Todesfälle	- 9
Wegzug von Burgdorf	- 6
Bestand Stimmberechtigte am 31. Dezember 2022	406



Behördenstätigkeit

Bürgergemeindeversammlungen

Versammlung vom 18. Mai 2022 im Landgasthof Sommerhaus

Stimmberechtigte: 407
Anwesend: 85

Bürgeraufnahmen:

- Ehegatten Peter und Christine Tanner-Gygax
- Familie Michael und Simone Hilb mit ihrem Sohn Linn

Jahresrechnung 2021

- Genehmigung der Jahresrechnung 2021 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 1'250'396.09

Sanierung Binzbergstrasse

- Genehmigung Kredit von CHF 710'000.-

Versammlung vom 23. November 2022 im Casino Theater Burgdorf

Stimmberechtigte: 406
Anwesend: 94

Wahlen Burgerrat:

- Rolf Grossenbacher (neu)

Bürgeraufnahmen:

- Herr Beat Hugi mit Nico, Luca und Lina
- Frau Regula Süsstrunk
- Frau Lena Süsstrunk

Mehrfamilienhaus Waldegg 4, Sanierung Wohnung 1. OG rechts

- Genehmigung der Kreditabrechnung von CHF 158'044.20

Landgasthof Sommerhaus; Umbau und Sanierung

- Genehmigung eines Nachkredites von CHF 320'000.-

Budgets 2023

- Genehmigung Budget 2023 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 680'130.-

Burgerrat

In 13 Sitzungen (Vorjahr 10) behandelte der Rat insgesamt 123 (117) Traktanden. Wichtige Beschlussfassungen (ohne Geschäfte, die zuhanden der Bürgergemeindeversammlung vorberaten wurden):

Allgemeines:

- Ressortverteilung im Burgerrat
- Überarbeitung der Kompetenzregelung
- Beschluss eines Beitrages von CHF 10'000.- an das Schweizerische Rote Kreuz für die Ukraine
- Beschluss zur Unterstützung der Ja-Kampagne für die Verkehrssanierung Burgdorf-Oberburg-Hasle mit einem Beitrag von CHF 20'000.-
- Ablehnung eines Unterstützungsgesuchs der Freunde der Altstadt
- Genehmigung Finanzplanung 2023 – 2027

Personal:

- Festlegung einer neuen Organisation in der Verwaltung und Wahl eines Geschäftsführers
- Festsetzung der Löhne 2023

Kulturförderung:

- Ablehnung eines Unterstützungsgesuchs für die Anschaffung eines elektrisch betriebenen Tuktuk für die Burgdorfer Innenstadt und des Schlosses
- Vergabe des Kulturpreises an die Künstlerin Florine Ott
- Wahl der Verwaltungsratspräsidentin und von vier neuen Mitgliedern in den Verwaltungsrat der Casino-Theater AG

Sportförderung:

- Vergabe des Sportförderpreises an die Radrennfahrerin Jasmin Liechti und den Tennisclub Burgdorf

Forstbetrieb:

- Prüfung von verschiedenen Sanierungsvarianten der Binzbergstrasse
- Beschluss von Massnahmen gegen die Beschwerde der Berner Wanderwege zum Mountainbike-Trail im Färnstu
- Überprüfung der verschiedenen Verträge und Vereinbarungen mit der Localnet AG

Liegenschaften:

- Verhandlungen mit der BLS AG zur geplanten Erweiterung der Werkstätte in Oberburg
- Einsprache bei der kant. Steuerverwaltung gegen verschiedene amtliche Neubewertungen
- Prüfung von verschiedenen Landkäufen in Burgdorf

- Landgasthof Sommerhaus:
 - o Suche eines neuen Mieters
 - o Vergabe der Arbeiten
- Diskussion über den Gegenvorschlag des Gemeinderates zur «Initiative bezahlbares Wohnen in Burgdorf»
- Behandlung einer Anfrage für einen neuen Antennenstandort in der Waldegg
- Einfamilienhaus am Hasleweg 2; Prüfung von verschiedenen Varianten (Sanierung, Ersatzneubau oder Verkauf) nach Kündigung durch den Mieter.
- Verhandlung Kiesabbauvertrag in Rumendingen mit der Fr. Blaser AG
- Festlegung Zinssätze im Baurechtzinsschema ab 1.1.2023
- Überbauung Burgermatt:
 - o Genehmigung Anpassung des Infrastrukturvertrages
 - o Verzicht einer Grundpfandverschreibung auf den allgemeinen Weg- und Spielflächen
 - o Genehmigung von 9 Baurechtsübertragungen
- Genehmigung eines Kaufvertrages mit der Schweiz. Eidgenossenschaft über den Kauf von 305 m² Landwirtschaftsland (ehem. Munitionslager beim Nassiwald)
- Genehmigung eines Dienstbarkeitsvertrages mit der Einwohnergemeinde Burgdorf zum Sportplatz Oberburg
- Genehmigung eines Durchleitungsvertrages mit der Swisscom (Schweiz) AG
- Genehmigung verschiedener Baurechtsübertragungen nach Verkauf, Schenkung oder Erbgang

Sportkommission

Sitzungen: 4 (4)
Behandelte Geschäfte: 20 (24)

Die ordentliche Amtsdauer der Kommission begann am 22.6.2019 und dauert bis am 31.12.2022. Die Kommission wird von Frau Catherine Kreis-Giraudi präsiert.

Die Kommission befasste sich mit folgenden Geschäften:

- Behandlung von 12 (Vorjahr 3) Beitragsgesuchen
- Beitrag von Total CHF 18'020.- an Burgdorfer Sportvereine
- Beitrag von CHF 5'000.- an die Stadt Burgdorf für die Beschaffung von Sonnenschirmen im Freibad

Kulturkommission

Sitzungen: 4 (4)
Behandelte Geschäfte: 25 (18)

Die ordentliche Amtsdauer der Kommission begann am 1.1.2019 und dauert bis am 31.12.2022. Seit dem 1. Januar 2020 präsiert Herr Lorenz Landolt die Kommission.

Die Kommission befasste sich mit folgenden Geschäften:

- Behandlung von 30 (Vorjahr 24) Beitragsgesuchen
- Vergabe des Kulturförderpreises an Florine Ott
- Das Projekt «Kulturkiosk» soll mittels eines Kunstautomaten im öffentlichen Raum der Bevölkerung von Burgdorf Künstler & Kultur näher bringen.



Burgerratspräsident Christoph Bürgi



Übergabe Sportförderpreis an Jasmin Liechti und Sascha Muhmenthaler (Tennisclub Burgdorf)

Verwaltungsberichte

Allgemeine Verwaltung

Der Aufwandüberschuss der Allgemeinen Verwaltung (Legislative, Exekutive und Verwaltung) von CHF 483'120 ist um rund CHF 69'000 höher als im Budget vorgesehen. Dies ist hauptsächlich mit den zu tief budgetierten Gewinn- und Kapitalsteuern zu begründen.

Die Löhne des Verwaltungspersonals sind um CHF 16'440.- höher als budgetiert. Seit Herbst 2022 hat eine neue Mitarbeiterin als Assistenz des Geschäftsführers die Verwaltung verstärkt.

Aufgrund der humanitären Katastrophe in der Ukraine hat der Burgerrat CHF 20'000.- dem Schweiz. Roten Kreuz gespendet.

Stadtbibliothek

Das Wichtigste in Überblick

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gültige Abonnemente:	3'778	3'837
Medienbestand physisch:	27'895	28'051
Medienausleihen:	155'838	163'030
Medienbestand digital:	15'324	17'113
Downloads:	27'303	27'152
Eintritte:	72'489	58'574
Gesamtkosten:	CHF 856'215	CHF 904'965

Allgemein

Es ist das erklärte Ziel vieler Bibliotheken, als «dritter Ort», als erweitertes Wohnzimmer und als Ort der Begegnung und des Austausches, aber auch als Ort des Rückzugs zur Verfügung zu stehen. Dies bringt unterschiedliche Menschen zusammen und fördert nachhaltig den Weg zu mehr Inklusion. Neben der Kernaufgabe, Medien zur Ausleihe anzubieten, luden daher zahlreiche Anlässe zu einem Besuch in der Stadtbibliothek Burgdorf ein, resp. ins dazugehörige Atelier. Viele besuchten aber die Bibliothek auch einfach, um dort in Ruhe zu lesen oder aber um zusammen zu arbeiten oder zu lernen. Die deutlich gestiegenen Eintrittszahlen zeugen von dieser Dynamik, resp. von dem Bedürfnis nach einem solchen Ort.

Der Austausch mit anderen Bibliotheken ermöglicht einen Blick über den Tellerrand und fördert Synergien. Daher fand wiederum ein Treffen aller Bibliotheken aus der Region statt, diesmal mit den Kolleginnen der Bibliothek Sumiswald als Gastgeberinnen. Der Kontakt funktioniert auch unterjährig gut und hat gerade in Zeiten von Corona bewiesen, wie wertvoll das «Miteinander» auch über eine gewisse Distanz ist. Auch ausserhalb der Region wurde der fachliche Austausch gefördert. So hat sich die Stadtbibliothek Burgdorf mit zwei anderen Regionalbibliotheken - Thun und Langnau - getroffen.

Bestand, Kund:innen und Ausleihe

Für das Jahr 2022 konnten 3'778 gültige Abonnemente ausgewiesen werden. Von den 635 Neukund:innen stammten 52% aus Burgdorf, die anderen aus der Region. Daneben

wurden 72'489 physische Eintritte gezählt. Die insgesamt 27'895 physischen Medien generierten 155'838 Ausleihen. In der digitalen Bibliothek standen 15'324 Medien zur Verfügung (hier wurden diverse alte Titel in einer grösseren Aktion gelöscht), die zu insgesamt 27'303 Downloads geführt haben. Nach wie vor bevorzugt ausgeliehen wurden dabei E-Books mit 63%, gefolgt von E-Audios mit 22%.

Der Bestand wurde erweitert um Kinderzeitschriften (Geolino und Spick) sowie um elektronische Spiele. Beides erfreut sich trotz kleiner Stückzahl bereits grosser Beliebtheit.

Ein neuer Briefkasten wurde im Februar vor der Bibliothek installiert. Dieser kann auch als Medienrückgabebox genutzt werden. Damit stehen total zwei externe Standorte zur Verfügung, an denen Medien auch ausserhalb der Öffnungszeiten retourniert werden können (eine erste Rückgabebox steht seit 2020 im Foyer des Hotels Berchtold). Beide Standorte werden rege genutzt.

Die geplante Umsignieraktion der Sachbücher wurde vorerst zurückgestellt, da noch zu viele Faktoren unbekannt sind. Erste Erfahrungen aus anderen Bibliotheken werden abgewartet.

Veranstaltungen

Nachdem das öffentliche Leben nach Corona wieder mehrheitlich in gewohnten Bahnen verlaufen konnte, war das Bedürfnis nach Anlässen gross. Insgesamt kamen im Jahr 2022 2'569 Leute an Anlässe. Die altbewährten Reihen wie «Ds Gschichtli u ds Weggli» wie auch «Ohr-Häppchen» für Spoken Word & Co verzeichneten bei jeder Veranstaltung hohe Besucherzahlen. Aber auch neue Angebote wie ein floraler Workshop oder ein Näh-Abend fanden Anklang. Zu einer neuen festen Grösse sind die Angebote von Martina Bellotto im Atelier geworden. Für Kinder bot die italienisch-stämmige Museumspädagogin «Wir sind Kunst!» an. Hierbei durften Kinder mit verschiedenen Materialien ein Objekt gestalten und lernten dabei weltbekannte Künstler:innen und ihre Technik kennen. Das «Caffè Italiano» hingegen sprach Erwachsene an, die ihre Italienischkenntnisse in geselliger Runde auffrischen wollen. Beide Workshops werden mittlerweile doppelt angeboten, um der Nachfrage gerecht zu werden.

Auch grössere Anlässe in Zusammenarbeit mit anderen Institutionen und Organisationen (Kulturnacht, Krimitage, Ferienpass, Casino-Gesellschaft, etc.) funktionierten sehr gut in der Stadtbibliothek und sorgten immer wieder für eine übervolle Cafeteria.

Auch Führungen konnten wieder vermehrt durchgeführt werden, wobei es sich um institutionalisierte Führungen (für ganze Schulklassen) wie auch um individuelle Besuche kleinerer Gruppen handeln konnte. So wurden z.B. in Zusammenarbeit mit der Stadt sowie der reformierten Kirche verschiedentlich Migrant:innen mit ihren Kindern willkommen geheissen.

Ausblick

Wie bereits im letztjährigen Tätigkeitsbericht erwähnt, ist die Stadtbibliothek daran, Teile der Infrastruktur zu erneuern und dabei neuen (Raum-)Bedürfnissen zu entsprechen.

Die Burgdorfer Handfeste, die im Bürgerarchiv gelagert ist, soll anlässlich der 750-Jahr-Feier für rund sechs Monate in der Bibliothek ausgestellt werden.

Kulturförderung

Für die Kulturförderung in der Region Burgdorf wurde im Berichtsjahr ein Betrag von CHF 291'043.35 verwendet (ohne Stadtbibliothek und Bürgerarchiv). Fixe Beiträge an den Betrieb erhielten das Casino-Theater Burgdorf von CHF 200'000.- sowie der Verein Museum Schloss Burgdorf von CHF 25'000.-.

Ein weiterer Teil des Betrages wurde für die Vergabe des Kulturpreises eingesetzt. An der Preisverleihung im Stadthauskeller wurde die vielseitig aktive Kunstschaffende Florine Ott mit einer Preissumme von CHF 15'000.- ausgezeichnet.

Die Kulturkommission behandelte im Berichtsjahr total 24 (Vorjahr 24) Gesuche für kulturelle Anlässe oder Projekte. Diese wurden mit einem Gesamtbetrag von CHF 37'450.- unterstützt.

Bürgerarchiv

Auch dieses Jahr erreichten rund vierzig Anfragen das Bürgerarchiv. 21 Schülerinnen und Schüler des Gymnasiums Quarta erarbeiteten sich während zweier Lektionen anhand von Originalquellen einen Einblick in die Archivwelt. Ein Estrichfund brachte Unterlagen des 1902 gegründeten Dramatischen Vereins zu Tage, dem Vorgänger der Casinogesellschaft. Vier Bestände sind neu erschlossen und online durchsuchbar.

Die Sichtung und grobe Verzeichnung des fotografischen Nachlasses des Fotoreporters Walther Stauffer (1915-1989) bildete im Frühjahr die Grundlage für den Förderantrag an den Verein Memoriav, der Projekte zur Langzeiterhaltung des audiovisuellen Kulturerbes der Schweiz unterstützt. Nach dem Erhalt des positiven Entscheids im Herbst konnte das Projekt für die Umsetzung 2023 geplant werden. Eine im vergangenen Jahr im Magazin der Stadtbibliothek aufgefundene Handschrift des Reformators Heinrich Bullinger (1504-1575) wurde digitalisiert und auf dem Portal für digitalisierte Handschriften e-codices der Forschung zugänglich gemacht. Rolf Richterich erstellte wiederum drei neue Register zu den Vertragsmanualen der Herrschaft Grasswil, Oesch, Heimiswil, die von der Familienforschung rege genutzt werden.

Massenmedien

Die Herstellung sowie der Versand des Bürgerjournals (2 x jährlich) in alle Burgdorfer Haushalte verursachte Kosten von CHF 27'356.35.

Sportförderung, Freizeit und Jugend

Im Sportbereich wurden Anlässe in der Region und Vereine für ihre Nachwuchsförderung mit einem Betrag von total CHF 32'602.- unterstützt (u.a. Mountainbike-Trails, Burgdorfer Stadtlauf, Eishockey-Turniere des EHC Burgdorf und Brandis Juniors, Schwingklub Burgdorf, Wizards Bern Burgdorf, Kadettentage u.v.m).

An der Burgdorfer Sportnacht hat sich die Burgergemeinde mit einem Beitrag von CHF 18'000.- beteiligt. An diesem Anlass wurden die Burgdorfer Radsportlerin Jasmin Liechti und der Tennisclub Burgdorf mit dem Sportförderpreis der Burgergemeinde Burgdorf mit einem Gesamtbetrag von CHF 10'000.- ausgezeichnet.

Weiter wurden Institutionen im Bereich Freizeit und Jugend ein Betrag von CHF 9'949.75 zugesprochen (u.a. Ferienpass, Musikschule, Freizeitwerkstätte).

Sozialhilfe

Das Sozialwesen wird hauptsächlich aus der Verzinsung des Fürsorgegutes finanziert. Das Jahresergebnis wird dementsprechend dieser Reserve belastet resp. gutgeschrieben. Der Bestand des Fürsorgegutes (Kto. 29300.01) beträgt am 31.12.2022 3,5 Mio. Franken.

Die Rechnung des Sozialwesens schliesst im Berichtsjahr mit einem Ausgabenüberschuss zu Lasten des Fürsorgegutes von CHF 109'813.32 ab.

Im vergangenen Jahr mussten durch den burgerlichen Sozialdienst zwei alleinerziehende Mütter mit ihren Kindern und vier Einzelpersonen unterstützt werden (Sozialhilfe nach kantonalem Sozialhilfegesetz).

Eine Platzierung eines Kindes im Vorschulalter in einem bernischen Kinderheim hat den Sozialaufwand sehr stark belastet. Dem stehen im Berichtsjahr aufgrund zwei Erbschaften ausserordentliche Einnahmen aus Rückzahlungen von Sozialhilfebeträgen gegenüber.

Wald

Die Forstrechnung schliesst bei einem Minderaufwand von CHF 6'551 (0.65%) und einem Mehrertrag von CHF 80'195 (+9%) um CHF 93'909 besser ab als budgetiert. Die Reinerlöse aus der Waldbewirtschaftung (CHF 62'654) und aus den verrechenbaren Dienstleistungen (CHF 6'359) konnten die ertragslosen Bereiche nahezu decken. Dazu zählen insbesondere ausgewiesene Leistungen zugunsten des Naherholungsgebietes (CHF 53'792). Massgebend für dieses gute Ergebnis sind Preissteigerungen bei den Holzverkäufen (+ CHF 60'000) und eine sehr gute Auftragslage bei den Dienstleistungen (+ CHF 20'000).

Personell hat das Jahr turbulent angefangen und ruhig aufgehört. Anfangs Jahr sorgten Quarantänen, Isolationen und Unfälle für ungewohnte Personalausfälle. Das sorgte für eine vergleichsweise geringe Erntemenge. Glücklicherweise hat sich die personelle Situation nach den ersten Monaten beruhigt.

Die üblichen Westwindstürme des Spätwinters haben keine nennenswerten Schäden angerichtet. Im Sommer wurde die Trockenheit wieder zum Thema und ironischerweise gleichzeitig auch die Folgen der kurzen Starkniederschläge. Im Samstau ist ein grosser Murgang niedergegangen, der grosse Holzmassen aus nicht erschlossenem Gebiet heruntergespült und angrenzendes Kulturland verwüstet hat. Auf Trockenstandorten, z.B. auf der ersten Fluh, ist wegen der schlechten Wasserversorgung das Absterben von Buchen zu beobachten. Der Borkenkäferbefall blieb unter den Erwartungen und hat den Wald nicht gross belastet.

Im Oueberg, Wietlisbachwald und Glööri wurden drei Flächen bepflanzt. Die steigende Rothirschpopulation setzt neue Massstäbe bei der Wildschadenverhütung. Mit erhöhten Wildschutzzäunen, Holzgattern und Einzelschützen aus Holz suchen und testen wir neue Lösungen. Im Frühjahr konnten fünf Rutsche an Wegböschungen mit Holzkasten saniert werden. Das Forstpersonal hat im Kampf gegen invasive Neophyten im Wald 550 Arbeitsstunden aufgewendet. Die Erfolge motivieren, nicht nachzulassen. Zugunsten der forstlichen Bildung haben zwei Kurse für Lernende, die kant. Berufsbildnertagung und die Abendveranstaltung des regionalen Waldbesitzerverbandes im Bürgerwald stattgefunden.

Am jährlichen Waldgang haben zum Thema Holzenergie rund neunzig Bürgerinnen und Bürger teilgenommen. Im Sommer haben die Serviceclubs von Burgdorf den Neubau der Feuerstelle Binzberg fertiggestellt, das Forstpersonal hat die Aussengestaltung mit Tisch-Bank-Kombinationen ergänzt. Die Legalisierung der beiden Mountainbiketrails im Färnstu und Binzberg kommt nur stockend voran. Beide Baubewilligungen liegen vor, gegen den Färnstutrail ist ein Beschwerdeverfahren hängig. Gut voran kommt die Sanierungsplanung der Binzbergstrasse. Diese steht per Ende Jahr kurz vor Erhalt der Baubewilligung und der Vergabe der Baumeisterarbeiten. Bei der Holzernte hat uns in drei Holzschlägen ein Vollernter unterstützt. Dieser sorgt insbesondere bei dünnen Bäumen für eine speditive Arbeitsweise. Den geplanten Seilkranschlag im schlecht erschlossenen Samstu haben wir wegen fehlender Unternehmernkapazitäten in die ersten Wintermonate des nächsten Jahres verschieben müssen.



Energieholz



Edelkastanien im Gatter



Rutschverbauung



vertrocknete Buche

Für die grösste Überraschung sorgte der Energieholzmarkt. Die Nachfrage und Preise für Rundholz zur Herstellung von Brennholz sind massiv gestiegen. Trotz hoher Stromkosten haben auch die Holzverarbeitenden Betriebe das gute Rundholzpreisniveau von 2021 beibehalten können. Die erfreuliche Marktsituation macht Freude und Mut. Die vereinbarten Energiepreise mit der Localnet AG sind längerfristiger Natur, die positiven Auswirkungen werden für uns im Jahr 2023 zum Tragen kommen.

Liegenschaften

Die Liegenschaftsrechnung schliesst bei einem Minderaufwand von rund CHF 98'000.- und einem Mehrertrag von rund CHF 46'000.- um ca. 144'000.- besser ab als budgetiert.

Die Baurechtseinnahmen bleiben stabil. Bei den Mietzinseinnahmen gab es im Berichtsjahr praktisch keine Ausfälle zu verzeichnen.

Aufgrund von zwei Rohrleitungsbrüchen in den beiden Landwirtschaftsbetrieben Sommerhaus und Lerchenboden ist der Aufwand im Konto Unterhalt Lehengüter aber auch die Rückerstattung von Versicherungen entsprechend höher als budgetiert.

In den Liegenschaften Bernstrasse 7 und Neuengasse 10 mussten die Gasheizungen und an der Bärenstrasse 6+8 in Oberburg der Boiler ersetzt werden.

Aufgrund des Personalwechsels in der Leitung des Bereichs Liegenschaften, konnten nicht alle geplanten Projekte in Angriff genommen werden und erhalten eine Verzögerung.

Die Projektierungsphase für die Sanierung des Landgasthof Sommerhaus wurde intensiviert. Bedingt durch die Coronakrise (Baumaterialknappheit) und dem Krieg in der Ukraine haben die Baukosten massiv aufgeschlagen. Im Rahmen des Baubewilligungsverfahrens hat sich zudem ergeben, dass u.a. aufgrund von erhöhten Auflagen der Denkmalpflege sowie des Brandschutzes zusätzliche Massnahmen ergriffen werden müssen. Die Bürgergemeindeversammlung musste deshalb im November über die Erhöhung des Sanierungskredites von CHF 1'850'000.- auf CHF 2'170'000.- befinden. Die Baubewilligung ist in der Zwischenzeit eingetroffen und Dank der Zustimmung zur Krediterhöhung konnte Ende Januar 2023 termingerecht mit den Sanierungsarbeiten begonnen werden.

Die Bauarbeiten der ersten Etappe in der Überbauung Burgermatt sind im vollen Gange. Die Baubewilligung wurde nach jahrelanger Verzögerung endlich im Sommer 2022 zugestellt. Die Baurechtsverträge mit den neuen Eigentümern werden laufend unterzeichnet. Im Sommer 2023 werden die ersten Familien ihre Häuser beziehen können.



Wasserleitungsbruch beim Bauernbetrieb Lerchenboden

Finanzanlagen

Seit 2019 hat die Bürgergemeinde einen Teil ihres Finanzvermögens an der Börse in Aktienanlagen investiert. Dies entspricht per 31.12.2022 einem Anteil an den Aktiven (Buchwerte) von 10,5 Prozent. Den Verwaltungsgebühren von CHF 46'960 stehen realisierte Kursgewinne von CHF 147'281 gegenüber.

Aufgrund den in den Vorjahren gebildeten stillen Reserven auf den Aktienanlagen, mussten trotz der negativen Performance per Ende Jahr keine Wertberichtigungen vorgenommen werden.



BURGERGEMEINDE
BURGDORF

Auszug aus der
Jahresrechnung
2022

Gestufter Erfolgsausweis

		Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
30	Personalaufwand	1'343'070.25	1'356'900.00	1'441'377.14
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'204'217.02	1'210'000.00	1'180'268.91
33	Abschreibungen VV	117'797.30	103'500.00	152'565.05
36	Transferaufwand	777'811.25	702'500.00	721'596.65
	Total betrieblicher Aufwand	3'442'895.82	3'372'900.00	3'495'807.75
42	Entgelte	1'344'535.81	988'100.00	1'274'507.86
46	Transferertrag	386'748.00	394'030.00	373'656.40
	Total betrieblicher Ertrag	1'731'283.81	1'382'130.00	1'648'164.26
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-1'711'612.01	-1'990'770.00	-1'847'643.49
34	Finanzaufwand	950'238.90	1'055'500.00	921'761.73
44	Finanzertrag	3'838'355.83	3'747'700.00	3'893'368.57
	Ergebnis aus Finanzierung	2'888'116.93	2'692'200.00	2'971'606.84
	Operatives Ergebnis	1'176'504.92	701'430.00	1'123'963.35
38	Ausserordentlicher Aufwand	12'500.00	8'000.00	30'529.46
48	Ausserordentlicher Ertrag	109'813.32	292'500.00	156'962.20
	Ergebnis aus Finanzierung	97'313.32	284'500.00	126'432.74
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung	1'273'818.24	985'930.00	1'250'396.09

Geldflussrechnung

	2022	2021
	<i>in CHF</i>	<i>in CHF</i>
Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit		
Ertragsüberschuss	1'273'818.24	1'250'396.09
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	117'797.30	152'565.05
Einlagen in das Eigenkapital	12'500.00	2'038.54
(-) Entnahmen aus dem Eigenkapital	-109'813.32	-126'432.74
Wertberichtigungen Liegenschaften FV	447'929.15	458'351.55
Zunahme / Abnahme Foderungen	35'841.86	45'515.00
Zunahme / Abnahme Vorräte	-2'530.00	9'571.00
Zunahme / Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen	-	67'765.00
Zunahme / Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen	-91'652.25	-9'393.95
Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit	1'683'890.98	1'850'375.54
Geldfluss aus Investitionstätigkeit		
(-) Investitionen Finanzanlagen FV	-77'862.60	-1'049'381.64
(-) Investitionen Liegenschaften FV	-260'670.15	-3'021.55
(-) Investitionen Waldstrassen VV	-18'224.95	-27'642.65
(-) Investitionen Waldungen VV	6'346.65	-455'800.00
(-) Investitionen Sachanlagen VV	-	-87'879.40
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-350'411.05	-1'623'725.24
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
Aufnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten	-	-
(-) Rückzahlung langfristige Finanzverbindlichkeiten	-	-
Abnahme/Zunahme Stiftungen, Legate und Fonds	7'672.00	-
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	7'672.00	-
Total Geldfluss	1'341'151.93	226'650.30
Bestand Flüssige Mittel und kurzfr. Verbindlichkeiten 1.1.	4'993'955.35	4'767'305.05
Bestand Flüssige Mittel und kurzfr. Verbindlichkeiten 31.12.	6'335'107.28	4'993'955.35
<i>Kontrollrechnung: Differenz</i>	-	-

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung

	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
ALLGEMEINE VERWALTUNG	504'951	21'832	429'600	15'500	459'553	29'291
Netto Aufwand		483'119		414'100		430'262
Legislative						
Sitzungsgeld	500		500		500	
Sachaufwand	34'290		36'500		39'155	
Exekutive						
Entschädigungen & Sitzungsgeld	42'338		43'000		42'107	
Sachaufwand, Ratskredit	10'299		20'000		11'587	
Beiträge an Projekte	32'760		30'000		23'547	
Ratskanzlei						
Personalaufwand	120'956		101'800		116'787	
Gewinn- & Kapitalsteuer	144'828		100'000		111'736	
Sachaufwand	60'404		48'500		54'319	
Abschreibungen	6'320		2'500		6'320	
Beiträge an priv. Organisationen	27'900		28'000		26'150	
Einlage Spezialfinanzierung	12'500		8'000		19'500	
Interne Verrechnungen	11'856		10'800		7'845	
Entgelte		17'453		13'000		25'045
Interne Verrechnungen		4'379		2'500		4'246
KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	1'293'797	411'934	1'358'100	429'630	1'301'581	406'868
Netto Aufwand		881'863		928'470		894'713
Stadtbibliothek	856'215	411'465	891'600	428'630	904'965	406'868
Personalaufwand	422'155		424'600		428'459	
Sachaufwand	109'834		116'500		119'806	
Einkauf Medien	123'314		145'000		156'232	
Abschreibungen	19'150		19'000		19'154	
Interne Verrechnungen	181'762		186'500		181'314	
Entgelte		81'727		100'600		78'838
Beitrag Stadt Burgdorf		78'300		78'300		78'300
Beitrag Gemeinden der Region		86'130		86'130		86'130
Beitrag Kanton		156'600		156'600		156'600
Beitrag Gemeinnützige Gesellschaft		7'000		7'000		7'000
Interne Verrechnungen		1'708				

	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2022	
	<i>Aufwand</i>	<i>Ertrag</i>	<i>Aufwand</i>	<i>Ertrag</i>	<i>Aufwand</i>	<i>Ertrag</i>
Kulturförderung	291'043	-	317'900	-	355'271	-
Personalaufwand	7'550		7'900		7'710	
Ankäufe/Unterhalt Kunstobjekte	-		10'000		-	
Sachaufwand Kultur	6'043		15'000		12'286	
Beitrag an Casino Theater Burgdorf	200'000		200'000		200'000	
Beitrag an Museum Schloss Burgdorf	25'000		25'000		75'000	
Beitrag an Stiftung Schloss Burgdorf	-		5'000		-	
Unterstützungen Kulturprojekte	52'450		55'000		60'275	
Bürgerarchiv	39'172	469	39'300	1'000		
Personalaufwand	26'620		27'300			
Sachaufwand	12'552		12'000			
Einnahmen Archiv		469		1'000		
Massenmedien	27'356	-	25'500	-	25'719	-
Drucksachen, Publikationen	9'358		9'000		8'334	
Porti, Telefon	4'146		4'500		4'176	
Honorare	13'852		12'000		13'209	
Sportförderung	70'061	-	73'800	-	13'231	-
Personalaufwand	8'889		8'800		-	
Sachaufwand Sportprojekte	18'570		20'000		1'431	
Unterstützungen Sportprojekte	42'602		45'000		11'800	
Freizeit und Jugend	9'950	-	10'000	-	2'395	-
Unterstützungen Freizeit	9'950		10'000		2'395	
SOZIALHILFE	447'715	447'715	373'500	373'500	390'223	390'223
Netto Ertrag		-		-		-
Personalaufwand	31'040		35'000		16'192	
Sachaufwand	34'099		38'500		42'593	
Unterstützungen, Sozialhilfe	382'576		300'000		320'409	
Einlage Fürsorgefonds	-		-		11'029	
Rückerstattungen		275'634		18'000		120'226
Entnahme Fürsorgegut		109'813		292'500		156'962
Zinsen Fürsorgegut		62'268		63'000		113'035

	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2022	
	<i>Aufwand</i>	<i>Ertrag</i>	<i>Aufwand</i>	<i>Ertrag</i>	<i>Aufwand</i>	<i>Ertrag</i>
FORSTWIRTSCHAFT	1'001'049	998'195	1'007'600	918'000	1'143'653	1'092'759
Netto Ertrag/Aufwand		2'854		89'600		50'894
Personalaufwand	396'414		382'200		502'798	
Sachaufwand	227'980		225'700		217'546	
Unternehmerleistungen	264'035		300'800		256'177	
Abschreibungen	88'137		74'000		122'702	
Wertberichtigung Inventar	-2'530		-		9'571	
Interne Verrechnungen	27'013		24'900		34'859	
Vermögenserträge		14'667		14'000		14'467
Entgelte		910'954		830'500		1'012'694
Beitrag Kanton		58'718		66'000		45'626
Interne Verrechnungen		13'856		7'500		19'972
LIEGENSCHAFTEN	1'340'454	3'956'146	1'438'100	3'909'700	1'341'447	3'925'128
Netto Ertrag	2'615'692		2'471'600		2'583'681	
Personalaufwand	286'607		325'800		326'823	
Sachaufwand	213'783		195'500		222'115	
Unterhalt Liegenschaften	365'048		446'500		303'972	
Wertberichtigungen	447'929		450'000		458'352	
Interne Verrechnungen	27'087		20'300		30'185	
Entgelte		58'298		25'000		37'706
Vermögenserträge		3'676'408		3'652'700		3'658'751
Interne Verrechnungen		221'440		232'000		228'671
FINANZANLAGEN	123'080	149'043	135'000	81'500	178'881	221'465
Netto Ertrag	25'963		-53'500		42'584	
Honorare Vermögensverwaltung	46'960		40'000		46'348	
Zinsaufwand	76'120		95'000		132'533	
Ertrag Finanzanlagen		149'043		81'500		221'465

Bilanz

	Bilanz 31.12.2022	Bilanz 31.12.2021
100 Flüssige Mittel	6'580'425.43	5'253'096.67
101 Forderungen	347'091.31	382'933.17
106 Vorräte	165'278.00	162'748.00
107 Finanzanlagen	5'741'868.74	5'664'006.14
108 Sachanlagen FV	37'200'602.00	37'387'861.00
Total Finanzvermögen	50'035'265.48	48'850'644.98
140 Sachanlagen VV	4'488'278.00	4'594'197.00
Total betrieblicher Ertrag	4'488'278.00	4'594'197.00
TOTAL AKTIVEN	54'523'543.48	53'444'841.98
200 Laufende Verbindlichkeiten	245'318.15	259'141.32
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	101'356.15	193'008.40
209 Verbindlichkeiten gegenüber Fonds	456'339.75	448'667.75
Total Fremdkapital	803'014.05	900'817.47
293 Vorfinanzierungen	3'544'103.51	3'641'416.83
299 Bilanzüberschuss	50'176'425.92	48'902'607.68
Total Eigenkapital	53'720'529.43	52'544'024.51
TOTAL PASSIVEN	54'523'543.48	53'444'841.98

Bestätigungsbericht des Rechnungsprüfungsorgans



Tel. +41 34 421 88 10
www.bdo.ch
burgdorf@bdo.ch

BDO AG
Farbweg 11
3400 Burgdorf

Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung 2022

an die Burgergemeindeversammlung der

Burgergemeinde Burgdorf, Burgdorf

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung der Burgergemeinde Burgdorf, bestehend aus Berichterstattung, Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang für das am 31. Dezember 2022 abgeschlossene Rechnungsjahr geprüft.

Verantwortung des Burgerrates

Der Burgerrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung der Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Burgerrat für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und der Arbeitshilfe für Rechnungsprüfungsorgane (AH RPO, Ausgabe 2016) vorgenommen. Die Prüfung haben wir so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2022 abgeschlossene Rechnungsjahr den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Befähigung gemäss Art. 123 GV erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbare Sachverhalte vorliegen.

Wir beantragen, die Jahresrechnung per 31. Dezember 2022 mit Aktiven und Passiven von CHF 54'523'543.48 und einem Gesamtergebnis (Ertragsüberschuss) von CHF 1'273'818.24 zu genehmigen.

Burgdorf, 14. April 2023

BDO AG

Bernhard Remund

Leitender Revisor

Zugelassener Revisionsexperte

ppa. Maik Morf

Zugelassener Revisionsexperte



BURGERGEMEINDE
BURGDORF

Kirchbühl 25
3400 Burgdorf

T 034 422 31 19

www.burgergemeinde-burgdorf.ch
info@bgburgdorf.ch